



JAARVERSLAG 2021/2022 VOORUITBLIK 2023

Stichting Windwaarde Mariapolder en Strijensas

6 juni 2022



Inhoud

1.	Voorwoord	3
2.	Oprichting	4
3.	Interne organisatie	5
4.	Overleg met derden	5
	4.1 Resultaten overleg met initiatiefnemer en ontwikkelaar	5
	4.2 Resultaten overleg met gemeente	6
	4.3 Overige contacten.....	7
5.	Communicatie met bewoners	7
6.	Verspreiding van ons verhaal	8
7.	Vooruitblik tweede helft 2022, 2023 en 2024	9
	7.1 Voorbereiding en bouw windpark.....	9
	7.2 Oprichten coöperatie.....	10
	7.3 Bewonersonderzoek en uitwerken ideeën	10
8	Financieel verslag en begroting	11

1. Voorwoord

Dit is het eerste jaarverslag van Stichting Windwaarde Mariapolder en Strijensas (afgekort Windwaarde). We zijn ontstaan uit een groep actieve bewoners die een klankbordgroep hebben gevormd voor de gemeente Hoeksche Waard en ontwikkelaar van Windpark Oude Mol in de Mariapolder. We maken ons zorgen over de hoogte van de windmolens en de nadelige effecten voor de omgeving. Aan de andere kant zien we kansen om de compensatiegelden uit het windpark volledig te benutten voor het vergroten van leefbaarheid en energietransitie.

Dit komt ook terug in onze visie:

“Wij dragen bij aan de energietransitie, leefbaarheid en duurzaamheid van de Mariapolder en Strijensas, ter compensatie van de windmolens. Op deze manier werken wij aan een fijn dorp om in te wonen”.

Onze missie sluit hierop aan:

“Wij gebruiken windwaarde vanuit maatschappelijke betrokkenheid. Innovatieve inzet is onze ambitie om Strijensas en Mariapolder meer toekomstbestendig te maken”.

Op 1 maart 2021 hebben we als klankbord een stichting gevormd en zijn we opgegaan in stichting Windwaarde. Na de officiële oprichting hebben we ons gefocust op de volgende onderwerpen:

- De oprichting
- Versterken van de interne organisatie
- Overleg met derden
- Communicatie met bewoners
- Verspreiding van ons verhaal
- Plannen maken voor de komende jaren

Als bestuur hebben we afgesproken om ieder jaar in mei een jaarvergadering te houden en daarin het jaarverslag en de financiële rapportage te bespreken. In het jaarverslag kijken we terug naar afgelopen jaar en blikken we ook vooruit naar de komende twee jaren. Je kunt het zien als onze eigen verantwoording van onze activiteiten, maar ook een eventuele uitleg naar derden en onze belanghebbenden. Daarbij hoort ook de financiële verantwoording, bestaande uit de resultatenrekening en meerjarenbegroting. Een jaarverslag is niet alleen voor de verantwoording, maar ook om stil te staan bij de successen die je hebt geboekt. Wat dat betreft kunnen we met trots terugkijken op afgelopen jaar. Dit hebben we mede te danken aan het goede overleg met gemeente Hoeksche Waard, in het bijzonder met Moniek Stapel en de adviezen van Jonathan Reitsma en Sander Hartwig. Ten slotte staan wij hierbij ook stil bij het overlijden van Louis Bakker in april dit jaar. Hij heeft in het eerste begin in de klankbordgroep gezeten en kan helaas niet meer getuige zijn van de resultaten van Windwaarde.

Namens het bestuur,
Robin Robart

Het bestuur van Windwaarde vlnr:
 Robin Robart (voorzitter)
 Rony Doedijns
 Theo Versluis
 Marjon de Vries (secretaris)
 Ben Boswinkel (penningmeester)
 Ellen Kanters
 Arno Meijer



Afgelopen jaar zijn Gijsbert van Randwijk en Basjan Niemantsverdriet als bestuurslid gestopt, omdat het stichtingswerk voor hen niet meer te combineren viel met beroep en nevenactiviteiten.

2. Oprichting

Stichting Windwaarde is ontstaan uit een klankbordgroep bewoners die zich hadden verenigd om het proces van een nieuw Windpark in Mariapolder kritisch te volgen. In de afspraken die de ontwikkelaar van het windpark met gemeente Hoeksche Waard heeft gemaakt, staat dat er een juridische entiteit moest worden opgericht voor het beheer van de compensatiegelden uit het windpark. Alle leden van de klankbordgroep gaven aan om mee te werken aan de oprichting van de stichting. Daarbij kregen zij advies van Jonathan Reitsma die via de gemeente kon worden ingezet. Een stichting was de meest geschikte vorm om invulling te geven aan twee hoofdactiviteiten:

- Belangenbehartiging van bewoners bij de voorbereiding, bouw en exploitatie van Windpark Oude Mol
- Beheer en inzet van compensatiegelden in de lokale gemeenschap.
 Hierbij is besloten dat de compensatiegelden besteed worden aan het vergroten van leefbaarheid in Mariapolder en Strijensas en de energietransitie voor de lokale gemeenschap. Verder is de voorwaarde dat bewoners inspraak kunnen hebben in de besteding van de compensatiegelden.

In het kader van de oprichting zijn de volgende activiteiten uitgevoerd:

- Visievorming
- Bepalen doel en hoofdactiviteiten
- Strategische meerjarenplanning
- Communicatie plan
- Taak en rolverdeling
- Praktische zaken, zoals openen bankrekening, bestuurders-aansprakelijkheidsverzekering en inschrijving bij Kamer van Koophandel
- Ontwerpen logo en huisstijl
- Mailadres en domeinnaam voor website
- Voorbereiden, opstellen en tekenen statuten

De statuten zijn begin maart 2021 bij de notaris gepasseerd, waarmee stichting Windwaarde Mariapolder en Strijensas is geboren.

3. Interne organisatie

Afgelopen jaar zijn er afspraken gemaakt over de interne organisatie, zoals:

- taak- en rolverdeling en vervanging
- vergaderplanning, actie- en besluitenlijst
- digitaal bewaren en delen van bestanden
- bestuursreglement op basis van de WBTR
- perscontacten

De vergaderfrequentie was ongeveer 1 x per 3 weken, vanwege de coronacrisis was het merendeel van het overleg via MS Teams.

Op 29 januari had Windwaarde de eerste heidag op Buitenplaats Land van Es. Daar hebben we het bestuursreglement opgesteld en de plannen voor komende jaren besproken. We zijn Jonathan Reitsma en Sander Hartwig dankbaar voor de tips en adviezen om onze interne organisatie op poten te krijgen.



4. Overleg met derden

De belangrijkste belanghebbenden voor Windwaarde zijn de initiatiefnemer van het Windpark, de ontwikkelaar (Ronald Kloet), gemeente Hoeksche Waard (met name projectleider Moniek Stapel) en uiteraard de bewoners. Hoofdstuk 5 gaat over de communicatie met bewoners.

4.1 Resultaten overleg met initiatiefnemer en ontwikkelaar

De volgende onderwerpen stonden centraal in de contacten met ontwikkelaar:

- Planning bouw windpark en communicatie met bewoners hierover
- Technische aspecten van de windmolens, in relatie tot de anterieure overeenkomst (zoals hoogte, geluid, nachtverlichting, slagschaduw)
- Bomenplan

Het overleg over de planning van de bouw van het windpark en bewonerscommunicatie was onderwerp van een 'drie partijen overleg', waar ook de projectleider van de gemeente bij aansloot. Dit overleg was ook om de communicatie richting bewoners en de rolverdeling hierbij te bespreken. Doel was om te zorgen dat de verwachtingen over en weer goed gemanaged worden en dat bewoners tijdig betrokken worden in de voortgang van de realisatie van het windpark. De Stichting is met name adviserend omdat in de anterieure overeenkomst twee juridische partijen zijn, namelijk de gemeente en initiatiefnemer.

Naast dit overleg was er ook een werkgroep in gesprek over de technische aspecten van de windmolens. Er ontstond een unieke situatie in Nederland, doordat op aandringen van Windwaarde de stichting als observator mocht meekijken met de aanbesteding en haar bevindingen kon aangeven bij de beslismomenten van de aanbesteding. Hiervoor is een geheimhoudingsverklaring getekend. Naast het meekijken met de aanbesteding zijn ook afspraken gemaakt over transponder detectie voor nachtverlichting. De nachtverlichting van de nieuwe windmolens kan worden uitgeschakeld zodra hiervoor een landelijke vergunning wordt afgegeven. Alleen als een vliegtuig in de buurt is, springen de lampen aan. Wat betreft geluid worden afspraken gemaakt over geluidsmeting voor de bouw en zodra de windmolens operationeel zijn.

Een andere werkgroep heeft met de ontwikkelaar gesproken over het plaatsen van bomen als groene buffer voor de windmolens. Dit was onderdeel van de vergunning van de gemeente. Er was echter geen rekening gehouden met het feit dat ook waterschap een vergunning moest afgeven en dit bleek bijna een breekpunt voor de bomenplant. Het is namelijk niet toegestaan om bomen op, in, of vlak onderaan de dijk te planten. In goed overleg met de ontwikkelaar is op het land van de eigenaar nu een rij bomen geplant. We trots op dit resultaat dat mede door onze inspanningen is bereikt.

4.2 Resultaten overleg met gemeente

Ook de gemeente heeft belangen bij een soepele realisatie van het windpark. Daarnaast zijn ook afspraken gemaakt in de anterieure overeenkomst. Voor de onderwerpen waar de belangen van alle partijen samenkomen, werd een zogenaamd 'drie partijen overleg' georganiseerd onder voorzitterschap van de projectleider van de gemeente. Dit overleg ging onder andere over planning bouw, geluid, verlichting en bomenplan (zie ook 4.1 'overleg over technische aspecten').

Naast het drie partijen overleg heeft Windwaarde met de gemeente overlegd over de compensatiegelden van Windpark Oude Mol uit het lokaal fonds en regiofonds. Hiervoor is via de projectleider van de gemeente een meerjarenplan ingediend bij het college en later ook aan de gemeenteraad. De projectleider van de gemeente heeft hier een subsidieregeling aan toegevoegd.

Doel was om aanspraak te kunnen maken op de volledige compensatiegelden uit beide fondsen. Begin januari 2022 hebben we ons meerjarenplan toegelicht in de beeldvormende vergadering van de Raad. Zowel college als de gemeenteraad hebben besloten dat Windwaarde aanspraak kan maken op de compensatiegelden uit lokaal fonds en regio fonds op basis van de subsidieregeling. Kern van de regeling is dat het geld op basis van projectplannen en begroting kan worden overgemaakt. Dit blijkt een unieke situatie en kan worden gezien als één van de belangrijkste mijlpalen van Windwaarde.

Verder hebben we meegedaan met de duurzaamheidsprijs en was Windwaarde één van de genomineerden. Helaas heeft ons plan, een zogenaamde biodigester (soort biogascentrale op basis van GFT-afval) voor het dorp, de eerste prijs net niet gehaald.

Ten slotte hebben we een subsidieaanvraag gedaan bij het initiatievenfonds voor de realisatie van de website (zie hoofdstuk 5). De subsidieaanvraag loopt nog, maar er is al mondeling toegezegd dat subsidie voor de website kan worden verstrekt.

4.3 Overige contacten

Naast overleg met gemeente en initiatiefnemer zijn ook contacten gelegd met Deltawind (collegiale intervisie), de omgevingsdienst ZHZ (afstemming over klachtenmonitoring) en onderzoeksbureau LDP. Dit bureau hebben we in overleg met de ontwikkelaar van het windpark en gemeente ingezet voor een second opinion bij het meekijken met de aanbesteding en de bevindingen. LDP is gespecialiseerd in geluidsmetingen van windmolens en heeft met ons op dat gebied de nodige expertise gedeeld.

5. Communicatie met bewoners

Door de coronamaatregelen verliepen de contacten met bewoners digitaal. Alleen op 16 november 2021 kon met de nodige voorzieningen een live informatieavond worden georganiseerd. Hierbij waren ongeveer 15 bewoners aanwezig, die zich lieten voorlichten over de plannen van Windwaarde. Ook de projectontwikkelaar had een presentatie over de planning van de bouw van het windpark.



Er zijn ook regelmatig nieuwsbrieven verstuurd vanuit de gemeente, waaraan Windwaarde een bijdrage heeft geleverd. De nieuwsbrieven zijn te vinden op de website van Windwaarde.

De realisatie van de website was een belangrijk stap voor de communicatie tussen Windwaarde en de bewoners. De website is gebouwd met (externe) ondersteuning van Dennis Happé, maar kan door de stichting zelf onderhouden worden.

We hebben besloten dat we vanaf 1 maart 2022 bewoners niet meer via de nieuwsbrief van de gemeente informeren. We hebben een eigen mailinglijst en via onze website kunnen bewoners zich aanmelden voor onze digitale nieuwsbrief of vragen aan de stichting stellen. Onze website is sinds maart 2022 in de lucht en is te vinden via www.windwaarde.nl.

6. Verspreiding van ons verhaal

Het realiseren van windparken gaat vaak gepaard met weerstand van de naaste omwonenden. Het verhaal van windpark Oude Mol en stichting Windwaarde is anders. Hoewel we in de basis geen voorstander zijn van hoge windmolens, zijn we van mening dat we beter kunnen nagaan hoe we zoveel mogelijk invloed kunnen uitoefenen op locatie, maximale reductie van overlast en maximale benutting van compensatiegelden. De wetenschap dat tot nu toe maar heel weinig procedures bij de Raad van State ten gunste van omwonenden het redden, heeft ook meegespeeld om geen energie te steken om de windmolens tegen te houden. Daarbij speelt ook een rol dat het gaat om vervanging van een bestaand windpark en een initiatiefnemer die belang hecht aan goede harmonie met de naaste omwonenden.

Video en podcast

Gemeente Hoeksche Waard noemt de manier waarop we afspraken maken met de initiatiefnemer van windpark Oude Mol een mooi voorbeeld van bewonersparticipatie. De gemeente investeert ook in de goede samenwerking en heeft daarnaast met onze toestemming een video over de Windwaarde opgenomen voor haar communicatie over duurzaamheid. De video is hier te zien: [Hoeksche Waard maakt video over Stichting Windwaarde Mariapolder en Strijensas - Regionale Energiestrategie \(regionale-energiestrategie.nl\)](https://www.regionale-energiestrategie.nl/regionale-energiestrategie/hoeksche-waard-maakt-video-over-stichting-windwaarde-mariapolder-en-strijensas)

Het verhaal van Windwaarde heeft ook het Nationaal Platform Regionale Energietransitie bereikt. Zij hebben eind 2021 een video en podcast opgenomen over de samenwerking tussen Oude Mol, gemeente en Windwaarde. Kijk hier de video van de NPRES.: [Strijensas brengt belangen bij elkaar in 'het goede gesprek' - Regionale Energiestrategie \(regionale-energiestrategie.nl\)](https://www.regionale-energiestrategie.nl/regionale-energiestrategie/strijensas-brengt-belangen-bij-elkaar-in-het-goede-gesprek)

Als stichting zijn we vooral benieuwd naar de eerste ervaringen van de bewoners als het windpark eenmaal is gerealiseerd en als we de eerste plannen voor het besteden van de compensatiegelden gaan uitvoeren. Als die geluiden positief zijn, zullen we als stichting zelf actiever ons verhaal gaan verspreiden. We staan op dit moment open om onze ervaringen te delen met vergelijkbare bewonersinitiatieven om hen van tips en tricks te voorzien.

7. Vooruitblik tweede helft 2022, 2023 en 2024



7.1 Voorbereiding en bouw windpark

Eind mei 2022 zal de initiatiefnemer een definitieve keuze gemaakt hebben over het type windmolen. Dan begint de volgende fase, de voorbereiding van de bouw. Die begint met het plannen van de transportroutes en de infrastructurele voorbereidingen. Er komt een transportplan, waar we als stichting actief en kritisch in meekijken. Uitgangspunt is om verkeer door de Mariapolder maximaal te beperken en daarnaast omwonenden goed te laten informeren door de initiatiefnemer met veiligheid voor de bewoners voorop. De initiatiefnemer werkt ook twee klachtenprocedures uit. Eén voor tijdens de voorbereiding en bouw en één voor als het windpark in bedrijf is. Windwaarde kijkt ook hier kritisch in mee en heeft al suggesties gedaan om op te nemen in de klachtenprocedure. We vinden tijdige, volledige en duidelijke communicatie vanuit de initiatiefnemer richting omwonenden heel belangrijk. Deze communicatie is het liefst schriftelijk en via bijeenkomsten, zodat bewoners ook in gesprek kunnen met de initiatiefnemer. Op 22 juni 2022 staat de eerstvolgende bijeenkomst met bewoners gepland. Ook als de bouw gaat starten, naar verwachting in de zomer van 2023 zullen we ervoor, tijdens en erna ervoor zorgen dat er voldoende informatie- en contactmomenten komen. De planning is dat in het najaar van 2023 Windpark Oude Mol in bedrijf gaat en dat dan de oude windmolens worden afgebroken.

7.2 Oprichten coöperatie

Stichting Windwaarde gaat de subsidieaanvragen aan de gemeente voor inzet van compensatiegelden voor projecten coördineren. Windwaarde zal ook gaan toetsen of projecten binnen de uitgangspunten van leefbaarheid en energietransitie vallen. Voor het ontwikkelen en uitvoeren van projecten zal een coöperatie worden opgericht, waar bewoners van Mariapolder en Strijensas lid van kunnen worden. We willen dat bewoners maximaal kunnen meedenken en doen. Onze ambitie is om in september een interim bestuur en opzet voor coöperatie klaar te hebben. Dan kan een eerste ledenvergadering belegd worden en kan er een eerste bestuur worden gekozen.

7.3 Bewonersonderzoek en uitwerken ideeën

Voorafgaand aan de coöperatie zal Windwaarde rond de zomerperiode van 2022 een onderzoek onder bewoners van Mariapolder en Strijensas uitvoeren. Het doel is tweeledig:

1. Inventariseren van de animo voor een coöperatie
2. Inzicht krijgen in de beelden en ideeën van bewoners over leefbaarheid en energietransitie

Bij ons onderzoek laten we ons bijstaan door een onafhankelijk en ervaren bureau, zodat we daadwerkelijk onafhankelijk inzicht krijgen en ondersteund worden bij de duiding van de uitkomsten van het onderzoek. De planning is dat dit in september 2022 is gerealiseerd.

De uitkomsten geven input voor de projecten en activiteiten waar de op te richten coöperatie (zie 7.2) mee aan de slag kan. De projecten worden door de coöperatie ontwikkeld en kunnen na goedkeuring door Windwaarde en uiteindelijk gemeente (gefinancierd worden vanuit de compensatiegelden uitgevoerd. Uiteraard kan de coöperatie ook op zoek naar andere financieringsmogelijkheden. We verwachten dat in de eerste projecten in 2023 kunnen worden uitgevoerd.

8 Financieel verslag en begroting

Windwaarde zal over de periode 2021 tot en met december 2022 een resultatenrekening opstellen. In dit jaarverslag beschrijven we de hoofdpunten uit onze resultaten nu toe en de begroting tot en met 2023.

Als stichting zijn we begonnen zonder liquide middelen, totdat bekend werd dat we aanspraak konden maken op compensatiegelden. We hebben daarom in het begin gewerkt op basis van voorschotten van gemeente Hoeksche Waard en Windpark Oude Mol, om de eerste investeringen te kunnen doen in de oprichting van de stichting en de realisatie van de website. We danken de gemeente Hoeksche Waard en Windpark Oude Mol voor het voorschieten van onze investeringen en het vertrouwen. Zodra de compensatiegelden worden overgemaakt, kunnen we de voorschotten gaan terugbetalen.

Voor de ontwikkeling van de website hebben we een aanvraag gedaan bij het initiatievenfonds van de gemeente. We hebben al een toezegging gekregen dat deze aanvraag akkoord is. Ook voor het extern advies bij het bewonersonderzoek vragen we subsidie aan bij het initiatievenfonds.

Verder verwachten we uiterlijk rond de zomer een gift van € 25.000,- te ontvangen. Dit bedrag heeft Shell aan gemeente Hoeksche Waard geschonken als bijdrage aan het planten van bomen op de Sassedijk in Strijensas als groene buffer voor de windmolens. Omdat de initiatiefnemer de bomenplant volledig financiert, heeft de gemeente besloten dat Windwaarde dit bedrag kan besteden aan haar projecten voor het verbeteren van de leefbaarheid in Strijensas.

De planning is dat in 2023 de eerste projecten met bijbehorende begroting vanuit de coöperatie worden ingediend.