



JAARVERSLAG 2022/2023

Stichting Windwaarde Mariapolder en Strijensas

Maart 2024



1.	Voorwoord	3
2.	Activiteiten	4
3.	Afstemming met projectontwikkelaar Windpark Oude Mol	4
4.	Nieuwe eigenaar en directie Windpark Oude Mol	5
5.	Start bouw Windpark	5
6.	Communicatie met omwonenden	5
7.	Bewonersonderzoek	6
8.	Oprichting coöperatie Windwaarde	6
9.	Financieel verslag, begroting, bezittingen en schulden	8

1. Voorwoord

Stichting Windwaarde Mariapolder en Strijensas is 1 maart 2021 opgericht. Wij zijn ontstaan uit een groep actieve bewoners die een klankbordgroep hebben gevormd voor de gemeente Hoeksche Waard en ontwikkelaar van Windpark Oude Mol in de Mariapolder.

We maken ons zorgen over de hoogte en geluid van de windmolens en de nadelige effecten voor de omgeving. Aan de andere kant zien we kansen om de compensatiegelden uit het windpark volledig te benutten voor het vergroten van leefbaarheid en energietransitie in de lokale gemeenschap.

Dit is de visie van Windwaarde:

“Wij dragen bij aan de energietransitie, leefbaarheid en duurzaamheid van de Mariapolder en Strijensas, ter compensatie van de windmolens. Op deze manier werken wij aan een fijn dorp om in te wonen”.

Onze missie sluit hierop aan:

“Wij gebruiken windwaarde vanuit maatschappelijke betrokkenheid. Innovatieve inzet is onze ambitie om Strijensas en Mariapolder meer toekomstbestendig te maken”.

In juni 2022 hebben we een eerste jaarverslag uitgebracht over 2021 tot en met april 2022.

Dit is ons tweede jaarverslag over de periode mei 2022 tot en met 31 december 2023.

Je kunt dit verslag zien als onze eigen verantwoording van onze activiteiten, maar ook een eventuele uitleg naar derden en onze belanghebbenden. Daarbij hoort ook de financiële verantwoording. Een jaarverslag is niet alleen voor de verantwoording, maar ook om stil te staan bij de successen die je hebt geboekt. Wat dat betreft kunnen we met trots terugkijken op afgelopen jaar, waarin we coöperatie Windwaarde hebben opgericht en er een actief bestuur van de coöperatie is gekozen door haar leden. Wij danken de bewoners van Strijensas in het vertrouwen in onze ambities en plannen, de gemeente Hoeksche Waard voor de samenwerking en ondersteuning en de omgevingsmanager van Windpark Oude Mol voor de goede afstemming.

Namens het bestuur,
Robin Robart

Het bestuur van Windwaarde vlnr:
Robin Robart (voorzitter)
Rony Doedijns
Theo Versluis
Marjon de Vries (secretaris)
Ben Boswinkel (penningmeester)
Ellen Kanters
Arno Meijer



2. Activiteiten

Tussen mei 2022 en 31 december 2023 hebben we de volgende activiteiten ondernomen:

- Afstemming met de projectontwikkelaar van Windpark Oude Mol over de bouwplannen
- Meegekeken bij de aanbesteding van de windmolens en geluidsonderzoeken laten uitvoeren
- Geadviseerd over het transportplan en veiligheid daarbij
- Bewonersbijeenkomsten georganiseerd
- Bewonersonderzoek uitgevoerd en besproken
- Coöperatie Windwaarde opgericht

3. Afstemming met projectontwikkelaar Windpark Oude Mol

Eén van de twee hoofddoelstellingen is de belangenbehartiging namens omwonenden bij de bouw van Windpark Oude Mol. We willen hierbij de overlast tijdens en na de bouw van het windpark zoveel mogelijk beperken. De belangrijkste afspraken zijn vastgelegd in een anterieure overeenkomst tussen de initiatiefnemer van het windpark en gemeente Hoeksche Waard. We hebben daarbij geadviseerd over onder andere geluidsbeperking, -metingen, nachtverlichting en klachtenprocedure. Er is regelmatig afgestemd tussen de projectontwikkelaar en de stichting en een aantal keer samen met de gemeente erbij.

Een specifiek en in Nederland uniek traject was de mogelijkheid voor Windwaarde om mee te kijken bij de aanbesteding van de nieuwe windmolens. We hebben daarbij onze visie kunnen aangeven, om zo stil mogelijke windmolens aan te schaffen en de fabrikant garanties af te laten geven over geluidsproductie. Voor de duidelijkheid: de stichting had geen inspraak in de keuze van de Windmolens. De initiatiefnemer heeft in de zomer van 2022 gekozen voor de stilste windmolen met geluidsgarantie van 3 jaar. Dat wil zeggen dat de windmolen bij productie stil kan worden gelegd, als de geluidsproductie boven de maximale afgesproken waarde komt.

We hebben ook afgesproken om verschillende geluidsmetingen uit te laten voeren, om zo inzicht te krijgen in de geluidsbelasting tijdens het draaien van de oude windmolens, het moment dat er even geen windmolens zijn en tijdens het draaien van de nieuwe windmolens. De uitkomsten van de metingen zijn bedoeld om inzicht te krijgen het geluidsvolume daadwerkelijk is afgenomen als de nieuwe windmolens in bedrijf zijn.

Voor het traject tijdens en na de bouw hebben we geadviseerd over een klachtenregeling, die door de projectontwikkelaar is opgesteld. Voor omwonenden betekent dit, dat er een telefoonnummer en emailadres van een contactpersoon van het windpark beschikbaar is, waar zij terecht kunnen bij klachten. In de klachtenregeling staat ook, dat over meldingen altijd wordt teruggekoppeld. De manager van het windpark en de stichting treden tijdens en na de bouw periodiek in overleg over de klachten die zijn ingediend, de afhandeling hiervan en de maatregelen die zijn genomen om nieuwe klachten te voorkomen.

4. Nieuwe eigenaar en directie Windpark Oude Mol

In 2023 heeft er een wisseling van de eigenaar van het windpark Oude Mol plaatsgevonden. De nieuwe eigenaar is Energy Solutions Group; een Belgisch/Nederlandse investeringsmaatschappij die verschillende wind- en zonneparken beheert. De nieuwe directie heeft kennisgemaakt met stichting Windwaarde en één van de directieleden heeft een bewonersavond bezocht om kennis te maken. Dit bezoek werd door de bewoners als positief ervaren. De afstemming met bewoners tijdens bouw van het windpark blijft via omgevingsmanager Ronald Kloet verlopen.

5. Start bouw Windpark

In 2023 is de bouw gestart. De aanvoerwegen voor de windmolens zijn aangelegd en de grond is voorbelast met zand. Hiervoor waren veel transportbewegingen met repac en zand nodig. Er zijn goede afspraken gemaakt over de aanvoerroute en de veiligheid. Zo hebben we ervoor gezorgd dat op de cruciale punten een verkeersregelaar is gekomen. De projectontwikkelaar heeft regelmatig de bewoners aan de transportroute geïnformeerd en op een aantal punten een trillingsmeter geplaatst. Het transport heeft tot een enkele klacht geleid, die direct en adequaat werd opgelost. Omwonenden kunnen de planning en vorderingen van de bouw via De Bouwapp volgen. De Bouwapp is te downloaden op de smartphone via bijv. de appstore. Op belangrijke momenten zijn er bijeenkomsten georganiseerd (zie hoofdstuk 6). De planning is dat eind 2024 de nieuwe windmolens in productie worden genomen.

6. Communicatie met omwonenden

Op verschillende manieren zijn de inwoners van Mariapolder en Strijensas geïnformeerd. Als het om informatie uit de stichting ging, zoals de uitkomst van het bewonersonderzoek en oprichting van de coöperatie, verliep de communicatie vanuit de stichting. Alle communicatie over de bouw verliep via de omgevingsmanager van het windpark, die ook planning en voortgang in de Bouwapp bijhield. De volgende communicatiemiddelen zijn ingezet: nieuwsbrieven, bijeenkomsten, of website www.windwaarde.nl.

Op de volgende data zijn bijeenkomsten voor de omwonenden gehouden:

22 juni 2022

Informatie over de compensatiegelden en het oprichten van een coöperatie door de stichting.
Informatie over de bouw van het windpark en planning door de omgevingsmanager.

14 december 2022

Informatie over bouw en planning van het windpark door de omgevingsmanager.

8 maart 2023

Presentatie van de uitkomsten van het bewonersonderzoek en informatie over coöperatie Windwaarde door de stichting. Inwoners konden zich aanmelden voor coöperatie Windwaarde.

10 mei 2023

Eerste ledenvergadering van coöperatie Windwaarde. Hier heeft de stichting de kandidaat bestuursleden van de coöperatie voorgesteld en is het nieuwe bestuur gekozen.

11 oktober 2023

Kennismakings- en informatieavond georganiseerd door Energy Solutionsgroep; de nieuwe eigenaar van Windpark Oude Mol.

7. Bewonersonderzoek

Eind 2022 hebben we een bewonersonderzoek laten uitvoeren door onderzoeksbureau Dimensus. Iedere inwoner van 18 jaar en ouder binnen een straat van 1500m rondom het nieuwe windpark heeft hieraan mee kunnen doen. Gemeente Hoeksche Waard heeft met Dimensus een verwerkersovereenkomst gesloten, waarmee het bureau bewoners rechtstreeks kon aanschrijven. De stichting had en heeft geen inzage in de gegevens van individuele respondenten.

Het doel van het onderzoek was tweeledig:

1. Inzicht krijgen in de beelden en ideeën van bewoners over leefbaarheid en energietransitie.
2. Inventariseren van de animo voor een coöperatie

De opzet was een digitale, of op verzoek een papieren vragenlijst met meerkeuze vragen en open vragen. De vragen hebben we samen met Dimensus bepaald.

De vragenlijst is door 124 van de 416 uitgenodigde bewoners ingevuld. Hieruit is een goed beeld ontstaan, dat door Dimensus is vertaald in een rapportage. Deze is op 8 maart door de stichting aan de bewoners toegelicht.

Uit het onderzoek blijkt een draagvlak onder bewoners voor het uitwerken van ideeën over energiebesparende maatregelen, energietransitie en het leefbaarder maken van Strijensas door onder andere beter benutten van mogelijkheden van de groene omgeving.

Verder bleek ook draagvlak om mee te werken aan ideeën en lid te worden van de coöperatie.

De presentatie over de rapportage is op de website van Windwaarde te vinden via deze [link](#).

8. Oprichting coöperatie Windwaarde

Nadat de Gemeenteraad Hoeksche Waard positief had besloten om alle compensatiegelden uit Windpark Oude Mol te reserveren voor de lokale gemeenschap, hebben we coöperatie Windwaarde opgericht. Dit was een intensief traject, waarbij we ons hebben laten adviseren door de Coöperatie Expert. We hebben als stichting de visie van de coöperatie opgesteld en ook de statuten en een concept reglement. Op 16 november 2022 is coöperatie Windwaarde opgericht. Bij de oprichting van de coöperatie is de website van de stichting aangepast in een deel voor de stichting en een deel voor de coöperatie.

Daarna zijn we zoek gegaan naar kandidaat bestuursleden. In de statuten is opgenomen dat één bestuurslid uit het bestuur van de stichting afkomstig is. Zo blijven we de verbinding houden tussen onze uitgangspunten met betrekking tot leefbaarheid en energietransitie en de projecten van de coöperatie. Daarnaast is verbinding met de coöperatie nodig, omdat de stichting de enige partij is, die via een budgetsubsidieregeling een aanvraag bij de gemeente kan doen voor projecten van de coöperatie. Ten tijde van het raadsbesluit over de compensatiegelden voor de lokale gemeenschap, was de coöperatie namelijk nog niet opgericht. De gemeente Hoeksche Waard kon daarom alleen met stichting Windwaarde een budgetsubsidieregeling afspreken. De stichting heeft in 2023 de coöperatie financieel gesteund in de beheerskosten en de kosten van de website voor de coöperatie. De ondersteuning loopt door, totdat de coöperatie in eigen inkomsten voor de beheerskosten kan voorzien.

Proces compensatiegelden

De stichting is opgericht om bewonersbelangen te behartigen bij de bouw en exploitatie van Windpark Oude Mol en om de compensatiegelden veilig te stellen voor de lokale gemeenschap.

De coöperatie is door de stichting opgericht om ideeën rondom duurzaamheid en energietransitie uit te voeren, waarvoor de compensatiegelden kunnen worden ingezet.

De stichting en coöperatie hebben een eigen identiteit en zijn aan elkaar verbonden als getoond in onderstaand schema, waarin het proces van de compensatiegelden ook is weergegeven:



Eerste ledenvergadering

Begin 2023 hebben de kandidaat bestuursleden voor de coöperatie samen met de stichting de voorbereiding van de eerste ledenvergadering van de coöperatie uitgewerkt. De eerste stap was het voorstellen van de kandidaat bestuursleden, het benaderen van bewoners om lid te worden en voorbereiden van de stemming.

De eerste ledenvergadering en stemming vond plaats op 10 mei 2023. Ongeveer 30 leden van de coöperatie waren hierbij aanwezig. Zij stemden unaniem voor de kandidaat bestuursleden.

Namens de stichting heeft Marion de Vries zitting genomen in het bestuur van de coöperatie. Zij werd tijdens de ledenvergadering van de coöperatie gekozen tot voorzitter.

Op dezelfde avond ging het nieuwe bestuur van coöperatie Windwaarde samen met de leden aan de slag met de eerste ideeën die uit het bewonersonderzoek naar voren waren gekomen.

Voor ons, het bestuur van stichting Windwaarde, was dit een belangrijk en mooi moment. Het plan om de compensatiegelden volledig voor en door bewoners van Mariapolder en Strijensas te laten besteden, was werkelijkheid geworden.

9. Financieel verslag, begroting, bezittingen en schulden

Stichting Windwaarde is volledig afhankelijk van subsidies en giften. Deze hebben we nodig voor de beheerskosten, zoals een bestuursaansprakelijkheidsverzekering, kosten van een bankrekening, vergaderkosten en de organisatie van bewonersavonden. In 2022 hebben we daarnaast drie grote investeringen gedaan: expert advies bij het oprichten van coöperatie Windwaarde, de oprichtingskosten zelf en het bewonersonderzoek.

De kosten zijn gefinancierd uit een voorschot uit het regiofonds (compensatiegelden) en een subsidie uit het initiatievenfonds van Gemeente Hoeksche Waard. Er is ook een deel van een eerdere gift van de gemeente ingezet. Dit was de gift van Shell aan de gemeente voor het vergroten van de leefbaarheid in Strijensas, waarvan de gemeente heeft besloten om deze volledig over te maken aan stichting Windwaarde. Totdat de coöperatie voor het eigen beheer en eigen website in eigen inkomsten kan voorzien, blijft de stichting de coöperatie hierin financieel ondersteunen. We verwachten dat coöperatie Windwaarde in de loop van 2024 eigen inkomsten krijgt, waaruit de beheerskosten en website betaald kunnen worden.

In het vorige jaarverslag is geen resultatenrekening opgenomen, omdat de stichting net was opgericht. Daarom zijn in onderstaand overzicht de uitgaven en inkomsten over de periode 1 mei 2021 tot en met 31 december 2023 weergegeven:

	Inkomsten	Uitgaven
Voorschot regiofonds	15.000	
Subsidie initiatievenfonds	5.000	
Gift Gemeente (Shell)	25.000	
Lening	1.000	
Oprichting stichting (2021)		641,79
Bestuurskosten		903,33
Bewonersbijeenkomsten		2.025,35
Website + emailadressen		900,13
Verzekering		617,10
Nieuwsbrieven/mailings		1180,80
Bank en rentekosten		542,35
<i>Kosten voor coöperatie</i>		
Oprichten coöperatie		4.544,48
Beheerskosten coöperatie		729,51
Bewonersonderzoek		9.039,52
Kantoorkosten		84,70
Website + emailadressen		943,80
Totaal	46.000	22.152,86

Bezittingen en schulden op 31 december 2023:

	bezittingen	schulden
Saldo bankrekening	23.847,14	
Lening		1.000
Voorschot regiofonds		15.000